

Eladó Ház (Önálló épület), Nagykovácsi



Település:	Nagykovácsi
Ár:	378 000 000 Ft
Alapterület:	340 m ²
Telek terület:	789 m ²
Építés éve:	2013
Nappali:	1
Háló:	4
Fürdő:	-
Garázs:	1
Garázs férőhely:	2
Kocsibeálló:	-
Felújítás éve:	-
Állapot:	-
Nappali méretek:	40 m ²
Hálósoba méretek:	15 m ² , 24 m ² , 18 m ² , 18 m ²
Fürdőszoba méretek:	-
Garázs méretek:	-
Épület szintjei:	Alapszint, 1. emeleti szint

Eladó Nagykovácsi Déli fekvésű domboldalán, 2013-ban épült, 3 szintes, egy nappali 4 hálósobás, 3 fürdőszobás, intim fekvésű, különleges belső terekkel csábító, netto 235 m² hasznos lakóterű, plusz 110 m² pinceszintű családi villa.

Gyönyörű kertben áll, gondos tervezés eredményeként született meg ez a meleg attraktív hangulatot sugárzó elegáns otthon.

Az első lakószintet, ahol a nappali ebédlő és konyha is helyet kapott, hatalmas, kimagasló minőségű ablakok kapcsolják össze, a hatalmas teraszokkal, a szépen rendezett kerttel. Az ablakra épített lamellák nyáron kellemesen árnyékolnak, télen viszont nem állnak a fény útjába. Az épület annyira jól szeparált, hogy nincs szükség függönyökre.

Az első lakószinten dolgozó szobát is alakítottak ki, de mivel fürdőszoba is van mellette, akár vendégszobának is használható.

Az emelet második szintjén található a tágas szülői hálósoba, melyhez hatalmas terasz is tartozik. A szülői hálósobának külön fürdőszoba kapcsolata van. Ezen a szinten még találunk két gyerekszobát és hozzájuk tartozó fürdőszobát is.

A pinceszinti garázsban két gépkocsi tárolására van lehetőség. Szintén a pinceszinten található 40 m²-es, jól hangszigetelt médiaszoba, amit szabadidőszobaként is ajánlhatunk.

Ezen kívül itt kapott még helyet a kazánház, a mosókonyha, valamint a hideg tároló is.

A házat kondenzációs gázkazán fűti, a meleg vizet napkollektor biztosítja. Gondolván az esetleges gázmentes téli napokra, a tulajdonosok modern, faelgázosító kazánt is telepítettek.

