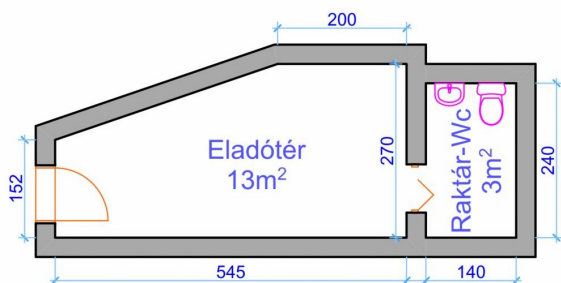


## Kiadó Lakás (Társasház), Budapest II/A.



|                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| Település:          | Budapest II/A.    |
| Ár:                 | 95 000 Ft/hó      |
| Alapterület:        | 16 m <sup>2</sup> |
| Telek terület:      | -                 |
| Építés éve:         | 1980              |
| Nappali:            | 1                 |
| Háló:               | -                 |
| Fürdő:              | -                 |
| Garázs:             | -                 |
| Garázs férőhely:    | -                 |
| Kocsibeálló:        | -                 |
| Felújítás éve:      | -                 |
| Állapot:            | Új / luxus        |
| Nappali méretek:    | 13 m <sup>2</sup> |
| Hálósoba méretek:   | -                 |
| Fürdőszoba méretek: | -                 |
| Garázs méretek:     | -                 |
| Épület szintjei:    | Földszint         |

Hűvösvölgyben a LIDL áruházal szemben 16nm-es utcai bejáratú üzlethelyiség kiadó. Az üzlet eladótérből kisebb raktár és wc-kézműből áll. Jól megközelíthető helyen, a Hidegkúti út elején a villamos végállomástól pár perc sétára, rendezett környezetben. Az üzletsor homlokzata frissen felújított. A képen látható most bezárt Pestipipi reklámozó világító táblák is a kiadó üzlethez tartoznak. 2022. októbertől bérelhető. Korábban Lottózóként most kerékpár szervízként működik. A 95 eFT bérleti díj már bruttó ár így azt nem terheli +ÁFA.

