

**Eladó Telek és egyéb , Budapest II/A.**

<b>Település:</b>	Budapest II/A.
<b>Ár:</b>	119 800 000 Ft
<b>Alapterület:</b>	-
<b>Telek terület:</b>	1248 m <sup>2</sup>
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Nappali:</b>	-
<b>Háló:</b>	-
<b>Fürdő:</b>	-
<b>Garázs:</b>	-
<b>Garázs férőhely:</b>	-
<b>Kocsibeálló:</b>	-
<b>Felújítás éve:</b>	-
<b>Állapot:</b>	Új / luxus
<b>Nappali méretek:</b>	-
<b>Hálószoba méretek:</b>	-
<b>Fürdőszoba méretek:</b>	-
<b>Garázs méretek:</b>	-
<b>Épület szintjei:</b>	-

Intézményi besorolású építési telek a II. kerületben 300m-re a francia iskolától, a Máriaremetei úton, jó tömegközlekedéssel, egyedülálló nagy beépíthetőséggel.

Beépíthetőség 40%,

Szintterületi mutatója 1,0 mely ( akár 1,5-re is növelhető)

Építmény magasság: 7,5 m

A mellette található szintén intézményi besorolású 1326m<sup>2</sup> telekkel bővíthető összevonható

Közművek: az utcában van

Telekhatáron: a gáz

A telek sík, zsákutcában, csodaszép körpanorámával rendelkezik.

